

## ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Ярославской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным предприятием Ярославской области ЯРДОРМОСТ, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, Князевская с/а, вблизи д.Мужиково.

Заседание аукционной комиссии

«22» января 2018 года

Ярославская обл., Ярославский район, д.Кузнечиха, ул.Индустриальная, д.4

Начало аукциона: 10 часов 00 минут

Окончание аукциона: 10 часов 10 минут

Наименование аукциона: На право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

Аукцион по извещению № 291117/8215207/02

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в газете «Документ-Регион» № 100 [910] от «28» ноября 2017 года и размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) под № 291117/8215207/02 от «29» ноября 2017 года и на сайте ГП ЯРДОРМОСТ: [www.yardormost.ru](http://www.yardormost.ru).

Присутствовали:

председатель комиссии: Обедкина О.А. – заместитель генерального директора по экономике и финансам ГП ЯРДОРМОСТ;

члены комиссии:

Зубова А.Н. – заместитель начальника планово-технического отдела ГП ЯРДОРМОСТ;

Морозова Т.С. – юрисконсульт юридического отдела ГП ЯРДОРМОСТ;

Саблина И.В. – юрисконсульт юридического отдела ГП ЯРДОРМОСТ.

Всего на заседании из 5 (пяти) членов комиссии присутствовали 3 члена комиссии. Комиссия правомочна.

Организатор торгов: Государственное предприятие Ярославской области ЯРДОРМОСТ, юридический адрес: Ярославская обл., Ярославский район, д.Кузнечиха, ул.Индустриальная, д.4; фактический адрес: тот же; e-mail: [sekretyardm@rambler.ru](mailto:sekretyardm@rambler.ru), [yardormost@mail.ru](mailto:yardormost@mail.ru); тел.: (4852) 76-54-33

Аукционист: Морозова Т.С. – юрисконсульт юридического отдела ГП ЯРДОРМОСТ

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений.

Информация об имуществе, начальной цене предмета аукциона, шаге аукциона, сумме задатка:

Наименование, площадь, адрес расположения имущества, выставляемого на аукцион	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона 5% (руб.)	Сумма задатка 10% (руб.)
- производственная база, назначение: объекты производственного назначения, 1-этажный, общей площадью 2 317,6 кв.м., адрес объекта: Ярославская область, Пошехонский район, Князевская с/а, вблизи д.Мужиково, кадастровый номер: 76:12:010101:3659	210 000	10 500	21 000

К участию в аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества допущены в соответствии с протоколом № 1 о признании претендентов участниками аукциона по продаже недвижимого имущества от 15.01.2018 года и явились: Вялов Александр Михайлович (участник № 1), Саенко Ирина Анатольевна в лице представителя по доверенности № 76 АБ 1302931 от 10.01.2018г. Крипак Алексея Николаевича (участник № 2), Крипак Ольга Витальевна (участник № 3).

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 252 000 (двести пятьдесят две тысячи) рублей поступило сначала от участника № 2 Саенко Ирины Анатольевны в лице представителя по доверенности Крипак Алексея Николаевича, затем от участника № 1 Вялова Александра Михайловича, последнее предложение в размере 262 500 (двести шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей поступило от участника № 2 Саенко Ирины Анатольевны в лице представителя по доверенности Крипак Алексея Николаевича.

**Комиссия решила:**

1) Признать победителем аукциона Саенко Ирину Анатольевну в лице представителя по доверенности Крипак Алексея Николаевича, предложившего наибольшую цену предмета аукциона в размере 262 500 (двести шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

2) ГП ЯРДОРМОСТ заключить с Саенко Ириной Анатольевной договор купли-продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности Ярославской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным предприятием Ярославской области ЯРДОРМОСТ: производственная база, назначение: объекты производственного назначения, 1-этажный, общей площадью 2 317,6 кв.м., адрес объекта: Ярославская область, Пошехонский район, Князевская с/а, вблизи д.Мужиково, кадастровый номер: 76:12:010101:3659.

3) Саенко Ирине Анатольевне подписать указанный договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества, а также оформить в месячный срок с даты регистрации перехода права на недвижимое имущество в соответствии с действующим законодательством права на земельный участок, являющийся собственностью Ярославской области, с кадастровым номером 76:12:030202:1, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общей площадью 20 000 кв.м, с разрешенным использованием: для ведения производственной деятельности, местоположение которого: Ярославская область, Пошехонский район, Князевский с/о, вблизи д.Мужиково;

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на сайте ГП ЯРДОРМОСТ: [www.yardormost.ru](http://www.yardormost.ru).

Подписи аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии  О.А. Обедкина

Члены аукционной комиссии:

 А.Н. Зубова

 Т.С. Морозова

 И.В. Саблина

Приложение к протоколу от 22.01.2018 г. об итогах  
аукциона по продаже недвижимого имущества

**Таблица предложений участников аукциона  
о цене предмета аукциона**

Номер шага	Шаг аукциона (%)	№ участника	Размер шага (руб.)	Текущий размер цены предмета аукциона (руб.)
Начальная (максимальная) цена				210 000
1	5	2, 1	10 500	220 500
2	5	2, 1	10 500	231 000
3	5	2, 1	10 500	241 500
4	5	2, 1	10 500	252 000
5	5	2	10 500	262 500